

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 2175

15 januari 2016

Ontwerp wijzigingsplan Lieshoutseweg 59,Sint-Oedenrode



Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Oedenrode maken bekend dat met ingang van vrijdag 15 januari 2016 tot en met donderdag 25 februari 2016 het ontwerp wijzigingsplan “Lieshoutseweg 59 Sint-Oedenrode” (NL.IMRO.0846.WP2016BUI04LIESH59-ow01) met bijbehorende stukken ter inzage ligt.

Informatie over het wijzigingsplan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op de bestemmingswijziging van “Agrarisch” naar “Maatschappelijk” ten behoeve van een dagbestedings- en zorgboerderij op de locatie Lieshoutseweg 59, kadastraal bekend als gemeente Sint-Oedenrode, sectie K, nummers 519, 520 en 521.

Beschikking hogere grenswaarde

In het plan wordt een woon- en zorgunit gerealiseerd welke geluidgevoelig is in overeenstemming met de Wet geluidhinder. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting boven de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder uitkomt. Daarom wordt voor het aspect geluid een aparte procedure gevolgd i.v.m. de vaststelling van een hogere grenswaarde. Ingevolge de Wet geluidhinder liggen de ontwerpbesluiten hogere grenswaarde met de akoestische onderzoeken tegelijkertijd met het wijzigingsplan ter inzage.

Inzage

Het ontwerp wijzigingsplan is vanaf vrijdag 15 januari 2016 tot en met donderdag 25 februari 2016 in te zien op het publieksplein van het gemeentehuis aan het Burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend tussen 9.00 en 12.30 uur. Tevens is het wijzigingsplan raadpleegbaar op de landelijke voorziening http://www.ruimtelijkeplannen.nl. Op de gemeentelijke website is het wijzigingsplan raadpleegbaar via een rechtstreekse link naar de landelijke voorziening.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op het ontwerp wijzigingsplan. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan: het college van burgemeester en wethouders van Sint-Oedenrode, Postbus 44, 5490 AA te Sint-Oedenrode. Tevens is het mogelijk om na het maken van een afspraak een mondelinge zienswijze in te dienen. Daarvoor kunt u telefonisch contact opnemen met J. van de Wijdeven van het team Ruimtelijke Ordening, telefoonnummer: 0413-481320.